



Ordinært Afdelingsbestyrelsesmøde d. 6. februar 2024 🕒 17:00 - 19:00

Mødet afholdes: Ulsøparken 1 st. tv. (overfor elevatorerne)



Referat

Deltager: Berit, Betina, Jens-Erik, Lizzi, Lizzie, Martin, Thorben

Afbud: Jannie

Inviterede: Ranko (Varmemester)

1. VALG AF DIRIGENT OG REFERENT:

Dirigent: Thomas. Referent Jens-Erik

2. GODKENDELSE AF DAGSORDEN (HERUNDER ÆNDRINGER/TILFØJELSER TIL DAGSORDEN)

Punkt 7 - i)

3. GODKENDELSE\RETTELSE TIL REFERAT(ER) AF 2. JANUAR

Godkendt.

4. INFORMATION FRA DRIFTEN (RANKO)

- 1) Onsdag den 21. februar 2024 kl. 17:30 kigger bestyrelsen på belysningen i gården samt går bestyrelses gårdvandring.
- 2) Gulvet i slusen mangler at blive malet.
- 3) Tilbud på maling af træværk i kælderen.
- 4) Ranko undersøger maling af kælderen i højhuset.
- 5) Træerne, som skal fældes sættes i gang.
- 6) Ranko vil gerne deltage i bestyrelsesmødet, hver 3. måned.
- 7) Ranko holder ferie 13. – 29. marts.
- 8) Gårdvandring med Ranko tirsdag den 27. februar 2024 kl. 16:30

5. INDKOMMEN POST - HERUNDER MAIL

Alle relevante mails er sendt ud til bestyrelsen.

6. INFORMATION FRA FORMANDEN

- 1) Den 8. er der møde på Nygårds Plads i om Perlens fremtid.
- 2) Der er afgået og ansat en del personale.
- 3) Snerydning har været under kritik. Aftalen med firmaet er stoppet.
- 4) Budgetmøde afholdes i bestyrelseslokalet den 19. marts 2024 kl. 17.
- 5) Afdelingsmøde den 15. maj 2024 kl. 19:00. Torben orienterer administration om datoen.

TRYGHED - FÆLLESSKAB - KVALITET - DIALOG



Ordinært Afdelingsbestyrelsesmøde d. 6. februar 2024 ⌚ 17:00 - 19:00

Mødet afholdes: Ulsøparken 1 st. tv. (overfor elevatorerne)



Referat

7. IGANGSÆTTELSE

Punkter fra januar referat 2024:

- a) Parkerings-app – til beslutning. **Bestyrelsen afventer resultater af app. Tages op på møde i marts.**
- b) Gavepolitik: **Thomas kommer med et forslag på næste møde.**
- c) Planlægning af opgangskaffe i 2024: Der blev debatteret. **Eventuelt afholdes udendørskaffe i april, maj, august og september. Vi holder møde om opgangskaffe den 16. april 2024 kl. 17 i lokalet.**
- d) Ranko inviteres til næste møde. **Ranko indkaldes a hoc.**
- e) Parkeringspladser:
**Forslag om etablering af parkeringsplads mangler tilbagemelding.
Torben kontaktede Nygårds plads angående ladcykel pladserne, men intet hørt endnu. Torben rykker for svar.**
- f) Rygepolitik. **Al rygning foregår udenfor. Formanden ønsker det indført i forretningordningen.**
- g) Spisning på møder: **Bestyrelsen går i tænkeboks, til næste møde angående menu.**
- h) Perlen: Det tages op i mødet om Perlen.
'Kan Brøndby boligselskab give et alternativ til udlejningen af Perlen'.

8. MUNDTLIGT FRA DIVERSE MØDER

- **Fælles Bygge Udvalg ønsker at afholde et møde om I-binder. Torben forsøger at finde en dato, sammen med de andre formænd.**
- **Byggeudvalget bør genoprettes. Torben skriver til organisationsformanden**
- **Berit oplyser, at der er kommet en dagsorden samt bilag til HP4 mødet den 13/2. Berit mener ikke de kan tage stilling til bilagene på kommende møde, da sparring med Brøndby Boligselskabs byggeudvalg mangler. Bestyrelsen er forstående overfor problematikken om manglende byggeudvalg.**

Hilsen Berit.

9. PUNKTER TIL NÆSTE MØDE

DATO FOR OPGANGSKAFFE.

10. EVENTUELT

Jens-Erik trækker sig som revisor. Antennelaugget blev debatteret.

Mødet afsluttet 20:45

REF: Jens-Erik

TRYGHED - FÆLLESSKAB - KVALITET - DIALOG