

Referat fra ekstra bestyrelsesmøde den 13.02.2023.

Tilstede: Torben, Thomas, Jens-Erik, Lizzie C, Jannie, Berit.

Afbud: Bettina, Martin, Lizzi.



1. Valg af dirigent. Jannie.

Valg af referent. Berit.

2. Godkendelse af dagsorden. **Godkendt.**

3. Behandling af fremsendte vedrørende Husorden, Vedligeholdelsesreglement, Råderetskatalog.

3a. Vedligeholdelsesreglement: Bestyrelsen er enige om, der bør være en indholdsfortegnelse først i reglementet. Der er forslag om at erstatte rometal med almindelige tal.

Side 8 Punkt 4.4. "luges mellem hækplanterne fra både have- og gadeside." er gadesiden ikke under driften?

Side 10 Punkt 5. 1, "i farven lys råhvid" den sætning er gennemgående i hele reglementet.

Bestyrelsen vil gerne vide bevæggrunden for at indskrive farvevalg, hvilket er nyt.

Side 10 Punkt 5. 5 & 6. Mangler noget om vedligeholdelse af vægfliser.

Side 11. individuel råderet køkken. Bestyrelsen er i tvivl om hvorfor det er overstreget med gult.

Bestyrelsen er i tvivl om det bør stå i vedligeholdelseskataloget eller om det skal i råderetskataloget.

Side 13. hvorfor er der overstregning med gult.

Side 13, 27 & 28 Faldstammer ?, malede rør ?, afklares hvor afdelingen har dem.

Side 14, 32. Er vinyl tilladt?

Side 14. punkt 30c "Herefter males" skal ændres til "Herefter lakeres".

Side 14 punkt 34 Mangler tydeliggørelse af hvilke produkter der vedligeholdes hvordan. 34g. en del vinduespartier er sorte.

Side 17. 39 øverst står "males i lys grå eller hvid" og i punkt g. står "i farven Lys råhvid".

Side 17. 40 Rust, er det ikke en driften?

Side 17. 41. Hvad er milde rengøringsmidler? der rent faktisk kan fjerne kalk.

Side 17. 42. Afsnit 42 Hvis muligt bør tilføjes.

Der aftales nyt møde den 15/3 kl. 17.00 hvor formanden inviterer Susanne Frelsvig fra Lejerbo til færdiggørelse af afdelingens Vedligeholdelsesreglementet

3b. Husorden: Udskydes til et senere behandling.

3c. Råderetskatalog: Udskydes til et senere behandling.

4. Eventuelt: intet til punktet.

