

# Ordinært Afdelingsbestyrelsesmøde d. 7. marts 2023 Referat

17. marts 2023

inviterede: Ranko (Varmemester), Jakob (Driftschef)

Mødt: Martin, Torben, Lizzi, Lizzie, Berit, Jens-Erik Afbud: Betina, Thomas, Jacob.

## Dagsorden:

### 1. Valg af dirigent og referent:

Berit som dirigent – Jens-Erik Pedersen som referant.

### 2. Godkendelse af dagsorden (herunder ændringer\tilføjelser til dagsorden)

### 3. Godkendelse\rettelser til referat(er) af 7. & 13 februar 2023

Bump – der skal være plads til cykler på siderne.

### 4. Information fra Driften

#### Udførte aktiviteter:

- Streger tegnet op.
- Køkkenet malet færdigt.
- Fru Møller har fået udleveret nyt brik af Ranko personligt.
- Gæsteparkeringen på nord er fjernet. **Mangler på syd parkeringen.**

#### Kommende aktiviteter:

- Træer fældes
- Bump laves
- Lamper udskiftes til NYX 190-330
- Skotlamper bygges om
- Drift fællesskab fælder træer
- Bord/bænke i gang med at blive samlet
- **nulstillingen af brikker til det aflåste Ladcykelrum.**
- **"buslomme" ved syd parkering**
- **Ranko undersøger om det er muligt at få flyttes blomsterkummerne.**  
**Gårdrådet kan eventuelt hjælpe.**

#### Generel information:

- Pullert ved bil ikke nødvendigt lige nu

#### Personale:

- Fuldtallig

#### Grønne arealer:

- Biler holder ved højhuset
- Biler på nordsiden. Arne P opmærksom

Økonomi - Jack

Spørgsmål-Ventelister på kældre? Thomas er i gang med opdeling af kælderrum.

TRYGHED - FÆLLESSKAB - KVALITET - DIALOG

## Ordinært Afdelingsbestyrelsesmøde d. 7. marts 2023 Referat

17. marts 2023

### 5. Information fra Formanden

bestyrelsen afholder møde den 15. marts 2023 kl. 17

Møde med Susanne angående vedligeholdelsesreglementet den 22. marts 2023

Bestyrelsen har fået nyt kælderrum. Thomas har nøgle og får kopi, således, at der er 3 nøgler. DKTV Boligforeningernes dag 30/4 er sendt ud. Hver enkelt tilmelder sig.

### 6. Information fra Gårdråd.

Nyt medlem Mohamed af gårdrådet

### 7. Kældernyt

**udskydes til næste bestyrelsesmøde.**

### 7A. Parkering

**Der holder 2 motorcykler på ladcykel- og knallertparkeringen. De skal registreres til motorcykelpladserne eller fjernes.**

### 8. Gardiner til bestyrelseslokale

Tages op på næste møde.

### 9. Indkommen post - Herunder mail

- a. BB Referater Ny @adresse
- B. Tilretningsmøde 13 marts 2023: råderet, husorden, vedligehold
- C. Handicapparkering spørgsmål
- D. Varevogne Turning Tables
- E. KTV AF86 lukker FM
- F. Vaskerinyt. Der skal indføres på hjemmesiden. Beboerne skal henvende sig på ejendomskontoret for at få registrer capkey og udleveret en adgangskode til ”vasketur”

### 10. Igangsættelser

Se dagsordens punkt nyt fra driften

TRYGHED - FÆLLESSKAB - KVALITET - DIALOG

## Ordinært Afdelingsbestyrelsesmøde d. 7. marts 2023 Referat

17. marts 2023

### 11. Mundtligt fra diverse møder

#### a) Driftgruppemøde 27. februar 2023

Angående udvidelse af parkeringsområdet langs nordstien og plænen ved Lærkebo. Bestyrelsen fik det således præsenteret, at beslutningen skulle være en hastesag. 608 (Dyringparken) har afvist fællesparkering på nuværende parkeringspladser. Fællesparkering skal kun være på de pladser efter lokalplanen. 608 ønsker forslaget taget op på deres afdelingsmøde i år. Bestyrelsen forbeholder sig ret til revidering af beslutningen, da den er taget på ikke tilstrækkelige oplysninger.

Ladestandere forventes færdiggjort i 2023. 605 får 2 standere med hver 2 udtag.

29. april har Turning Tables officiel åbning.

#### b) De 9 Ny Partnerskabskonference. Referatet er endnu ikke udsendt.

Problematikken ved de 9 tages op til debat senere.

#### c) Ekstraordinært Byggeudvalgsmøde. Referat er sendt til alle.

#### d)

### 12. Punkter til næste møde

Handicapplads.

Maling af lokalet

Nye gardiner

Bommene / vandrør flyttes mellem 27 og 29

Fodliste langs med området

Kælder info.

Informationsmøde angående HP 4 den 31. maj

Ekstraordinært afdelingsmøde den 8. juni

### 13. Eventuelt

Intet under punktet.

Referat 7/3 2023 JEP