

## Ordinært Afdelingsbestyrelsesmøde d. 7. november 2023 🕒 17:00 - 19:00

📍 det afholdes: Ulsøparken 1 st. tv. (overfor elevatorerne) eller via Teams

### referat

#### Mødt:

Betina, Berit, Jannie, Jens-Erik, Martin, Thomas, Torben.

Afbud: Lizzi, Lizzie

Inviteret: varmemester Ranko (afbud)

#### Dagsorden:

1. **Valg af dirigent og referent:** dirigent Berit - referent Jens-Erik
2. **Godkendelse af dagsorden:** dagsorden godkendt
3. **Referat fra 3. oktober 2023:** Referat godkendt
4. **Information fra driften:**
  - Brikkerne til bestyrelsen er udleveret. Suppleanter får deres udleveret senere. **Brikkerne skal afleveres, når personen ikke sidder i bestyrelsen længere.**
  - Der arbejdes på alternative pladser til motorcykler
  - Der er ikke penge til maling af kælderen.  
**Torben kontakter Jack ang. hensatte midler på 30-års budgettet.**
  - Ejendomsfunktionæren John har overtaget ansvaret for ”Vildt med vilje”
  - **Torben følger op på om, at det koster afdelingen noget for Ranko ved deltagelse i bestyrelsesmøderne.**
5. **Information fra formanden**
  - Referatet sendes Tina -lejerbo
  - Der inviteres til boligmesse.
  - **Berit tager spørgsmålet ang. radon ved nybyggeri op på byggemødet.**
  - Lægeknappen virker ikke mere.
6. **Etablering af hjætænder:**

Der skal etableres hjætænder for hele udkørslen fra den åbne parkeringskælder under højhuset. Der skal indhentes tilbud på hjætænder. **Vi skal have tilbuddet før vi kan beslutte om det skal laves.**
7. **Igangsættelser:**
  - **Ranko kontaktes ang. gennemgang af kælderen.** Datoerne den 14. – 15. – 21 og 22/11 efter 16:30. **Torben kontakter Ranko.**
  - Jens-Erik følger op regler for gaver. **Han kontakter BB.**
  - Af86 drift bidraget er stoppet for de næste 3 måneder.
  - Der sker ansættelser til ejendomskontoret.
  - Den 6. december inviteres til nedrivningsfest i Postillon, Tranumparken 22 fra kl. 16 -18.
  - Cafe Perlen er lukket pga. rottegene.



ULSØPARKEN 1.ST. **AFDELING 605** 2660 BRØNDBY STRAND



## Ordinært Afdelingsbestyrelsesmøde d. 7. november 2023 🕒 17:00 - 19:00

📍 Mødet afholdes: Ulsøparken 1 st. tv. (overfor elevatorerne) eller via Teams

### referat

#### 8. Indkommen post – herunder mail:

- Der blev orienteret fra det uformelle fællesmøde i Brøndby Boligselskab
- Jens-Erik orienterede fra Fremtidens Brøndby

#### 9. Mundtligt fra diverse møder

- Berit / Jannie berettede fra FBU mødet.
- Bestyrelsen var enige om at det sociale helhedsplanprojekt fortsætter endnu 4 år.

#### 10. Punkter til næste møde

- Gavepolitik

Mødet sluttede 19:30

Derefter spisning.