



AFDELING 605

ULSØPARKEN 1.ST.
2660 BRØNDBY STRAND



Ordinært Afdelingsbestyrelsesmøde

d. 3. maj 2022 ⌚ 17:00 - 19:00

Mødet afholdes: Ulsøparken 1 st. tv. (overfor elevatorerne)



Referat

9. juni 2022

Inviterede: Gårdråd, Sune, Jacob.
Lizzi, Lizzie, Berit, Torben, Jannie, Jens-Erik
Thomas, Martin forsinket. Berit.

1. Valg af dirigent og referent:

Lizzi dirigent, Jens-Erik referent.

2. Godkendelse af dagsorden (herunder ændringer\tilføjelser til dagsorden)

Punktet ”informationer fra driften” rykkes frem. Punktet ”informationer fra formanden” indføres.

3. Godkendelse\rettelser til referat(er) af 5. april 2022

Ingen indvendinger.

4. Informationer fra Driften

- Sune oplyste om, hvad der er lavet og de fremtidige aktiviteter.
- Metalramme i bestyrelseslokalet er bestilt.
- Akrylplader til ”knallertrum” er bestilt.
- Optegnelse af båse til ladcykler er foretaget. Der er indkommet klage fra lejer.
- Ventilatormotor i Ulsøparken 39 er udskiftet.
- Havemøblerne og skraldespande i gården er blevet behandlet.
- Loftreparation i slusen er udført.
- Fliser i gulvene i stueetagen er repareret.
- Gangbro er malet.
- Gendrup har fået entreprisen for rydning af buskene. Der udsendes en varslings.
- Der var debat angående betaling / kontrakt for ekstra kælderrum.
- 30/5 er der Driftgruppemøde, hvor emnet kan tages op.
- Driften her en strategi for rydning af Bjørneklo ifølge Jan Forsberg.
- Bestyrelsen rykkes for afstribning af bagtrappe og alle trinene på trappen uden for Solstrålen.
- Der følges op på montering af automatiske dørpumper i opgangene og højhusets cykkelrum.
- Den 12. april blev besluttet at Brøndby Boligselskab (Organisationsbestyrelsen) går ind for ”Vildt med vilje”. Ejendomsfunktionær / ambassadør inddrager bestyrelsen i beplantningen. Jacob undersøger økonomien ved projektet.
- Der er informeret om Turnings Tabel projektet på fællelen mellem Halling- og Ulsøparken.

TRYGHED - FÆLLESSKAB - KVALITET - DIALOG

Ordinært Afdelingsbestyrelsesmøde

d. 3. maj 2022 🕒 17:00 - 19:00

Mødet afholdes: Ulsøparken 1 st. tv. (overfor elevatorerne)



Referat

9. juni 2022

1. Gårdrådsnyt:

Erik og Abir fra gårdrådet mødte op for at fortælle om gårdrådes arbejde.

De har arrangeret en fest den 21. maj i gården. Martin har fået et rådighedsbeløb på kr. 2000.

Besluttet: konto 119 beboeraktiviteter:

Indtil næste ordinære afdelingsmøde har gårdrådet et rådighedsbeløb på 5000,00 kr. årligt.

2. Info fra formanden

- Ejendoms messen den 1. juni i Brøndbyhallen. Jens-Erik og Torben er tilmeldt.
- Berit rykker Jan Forsberg for kontrakter til ladcykler mm.
- Michael Buch-Barnes har fået fuldmagt fra 605 til generalforsamling i Brøndby fjernvarmen.
- Der er møde i Fremtidens Brøndby Strand torsdag den 5. maj i Brønden.
- Den 9. maj møde i Perlen, for afdelingsbestyrelserne, angående ladestandere til elbiler.
- Den 10. maj 2022 er der Netværksdagen for byens boligforeninger. Torben deltager.

3. Bestyrelses Konstitution:

Bestyrelsen fortsætter i de udvalg de sidder i.

Torben fortsætter som formand.

Thomas fortsætter som næstformand

Jens-Erik fortsætter som kasserer

Resten fortsætter som bestyrelsesmedlemmer / suppleanter.

4. Igangsættelser

Afdelingens kvartalsvise økonomistatus.

Vi forventer en oversigten over økonomien ved igangsættelser. Sune sender et regnskab, hver 3. måned til bestyrelsen.

ProLine: Har malet og ny stol skal købes.

Der rykkes for opstribning på højhusets bagtrappe, samt på trappe ned ved børnehaven Solstrålen. (se info fra driften punkt 3)

Plexiglas ladcykel/knallert bur ved højhuset, er i gang (se info fra driften punkt 3)

Automatisk døråbner opgangsdøre, samt indgang cykkelrum i højhuset. Sune igangsætter projektet.

Bestyrelsen/omdeleren beholder det tildelte rum i Ulsøparken1

Køkken i bestyrelseslokalet.

Bestyrelsen har diskuteret og besluttet:

At der skal indhentes tilbud på et lille køkken til bestyrelseslokalet.

Det videre forløb besluttet når tilbud foreligger

Beslutning ført til referat april 2022, punkt 6.2.

TRYGHED - FÆLLESSKAB - KVALITET - DIALOG



AFDELING 605

ULSØPARKEN 1.ST.
2660 BRØNDBY STRAND



Ordinært Afdelingsbestyrelsesmøde

d. 3. maj 2022 ⌚ 17:00 - 19:00

Mødet afholdes: Ulsøparken 1 st. tv. (overfor elevatorerne)



Referat

9. juni 2022

IT-udvalg. Torben, Thomas og Martin udgør bestyrelsens it-udvalg.

5. **Mundtligt fra diverse møder** (se referater på hjemmesiderne)

- Kommunikationsgruppemøde HP4 2. maj.
- Dialogmøde Brøndby Kommune 28. april
- Fjernvarmens Generalforsamling 28. april. Ingen deltog. Michael Buch-Barnes fik mandat for 605.
- BB Byggeudvalgsmøde 27. april / næste møde 20. juni.
- Arkitektur Workshop m. T13 26. april
- Afdelingsmødet 19. april
- De9 møde 11. april.
- Klydebo afholder fællesspisning den 10. maj 2022. Der er deltagerbetaling.
- Tirsdag den 30. juni afholdes et møde om hvor langt er vi i HP4.

6. **Indkommen post - Herunder mail**

- Klage: Parkeringsplads 14 og plads 1 til ladcykler og knallerter, i den aflukkede P-kælder. Klageren har modtaget afslag, men er utilfreds med svaret. Se punkt 4 stk. bullet 4 i dette referat. **Bestyrelsen besluttede derfor hjulstop som løsning.**
- BB Ordinært Repræsentantskabsmøde 24. maj 2022
- Ejendomsmissen 2022 - Brøndby Hallen d. 1.- 2. juni 2022.
- BiB-formøde 20.04.2022
- **Bestyrelsen informere fremover beboerne om dørene lukkes præcis kl. 19 ved det ordinære afdelingsmøde.**

7. **Punkter til næste møde**

Informationer fra formanden.

8. **Eventuelt**

Intet.

Referat Jens-Erik 6/5-2022

TRYGHED - FÆLLESSKAB - KVALITET - DIALOG