



Ordinært Afdelingsbestyrelsesmøde d. 2. August 2022 🕒 17:00 - 19:00

➡ Mødet afholdes: Ulsøparken 1 st. tv.

Dagsorden

29. august 2022

Fremmødt: Berit, Thomas, Lizzi C., Torben.

Bestyrelsen beslutter: 1. suppleant indtræder i perioden hvor Lizzi J. må melde afbud grundet arbejdsskaden.

1. VALG AF DIRIGENT OG REFERENT: Thomas& Torben
2. GODKENDELSE AF DAGSORDEN (HERUNDER ÆNDRINGER\TILFØJELSER TIL DAGSORDEN)
Bestyrelsen beslutter at tilføje eventuelle punkter løbende.
3. GODKENDELSE\RETTELSE TIL REFERAT(ER) AF 7. JUNI SAMT EKSTRAORDINÆRE BESTYRELSESMØDER: 17. JUNI, 5. JULI, 11. JULI, 13. JULI
Referater godkendt
4. INDKOMMEN POST - HERUNDER MAIL
Skrivelse fra Nygårds Plads vedrørende udkast fra altan.
Skrivelsen omdeles primo august.
Organisationsformanden udmelder: Der etableres Video-overvågning. Bestyrelsen forventer, at overvågningen vil dække facaderne i Ulsøparken 1 (højhuset). Samt at processen igangsættes snarest.
Beboerklager: Port til parkeringen. Fejlramt udsugning. Kældertømning.
Porten har været ramt af flere tilbagevendende fejl. Udbedret.
Udsugning: Udbedret.
En beboer fremsendt klage over kældertømning som bestyrelsen videreformidler til driften.
5. INFORMATIONER FRA DRIFTEN
Intet til punktet
6. INFORMATIONER FRA FORMANDEN
Intet til punktet
7. IGANGSÆTTELSE
7.1. Parkeringsregulativ og formular:
Bestyrelsen beslutter at Berit fremsender reglement med nyt foto samt formular, til Nygårds Plads for upload på hjemmeside.
7.2. Bestyrelsen beslutter at foretage konsekvensrettelse + beslutter at husstandsomdeling skal foretages af afdelingens faste omdeler.

TRYGHED - FÆLLESSKAB - KVALITET - DIALOG



Ordinært Afdelingsbestyrelsesmøde d. 2. August 2022 ⌚ 17:00 - 19:00

➔ Mødet afholdes: Ulsøparken 1 st. tv.

Dagsorden

29. august 2022

- 7.3. Vild med Vilje status: Der er nu tilsæt ved Serpenterstien og skrænten ved Esplanaden, bag nummer 23. Der er fortsat indsats i gang på skrænten, ved børnehaven Ulsø 55.
- 7.4. Afdelingstjek: Udmeldt til afvikling, et sted i august.
Bestyrelsen beslutter at forberede afdelingstjek den 15. august.
Vi mødes i gården kl. 16. Forventet sluttid 18:30.
Derefter ekstraordinært bestyrelsesmøde med spisning.
- 7.5. Sommerfest Planlægningsmøde: Bestyrelsen beslutter at bestyrelsens omdeler distribuerer en supplerende beboeropfordring, med dato for sommerfestens afvikling, tæt på planlægningsmødet.
- 7.6. Bestyrelsen beslutter at påtale følgende: At der er gået uforholdsmæssig lang tid siden, der aftales etablering af lys i el-, ladcykelrum, ved Ulsøparken 1. Samtidigt indskræpes at andre cykler (herunder børnecykler), ikke henstilles i el-, ladcykelbåse.
Kontakt til udtryk flyttes frem frem som aftalt og afskærmes, så den ikke kan aktiveres udefra.
- 7.7. Manglende referater på hjemmeside: Bestyrelsen beslutter disse fremsendes snarest.
- 7.8. Bestyrelsen beslutter at påtale at separat CapKey-etablering til storskald, endnu ikke er blevet etableret.
- 7.9. Bestyrelsen beslutter påtale at etablering af Grilskånere, -standere og borde, bænkeindkøb, ikke er blevet iværksat.
- 7.10. Bestyrelsen beslutter at efterlyse status på køkkenen i bestyrelseslokale.
- 7.11. Bestyrelsen beslutter bede Thomas lave et beslutningsoverblik over u-udførte opgaver.
- 7.12. Bestyrelsen beslutter at invitere Jack Havmand for økonomistatus, på septembermøde.

8. MUNDTLIGT FRA DIVERSE MØDER

De9-møde 13.juni 2022 (taget til efterretning)

BB Antennelaug 14. juni 2022 (taget til efterretning)

FBU HP4-møde 14. juni 2022 (taget til efterretning)

Repræsentantskabsmødet i AF86 den 21. juni 2022 (taget til efterretning)

Kommunikationsudvalgsmøde 29. juni 2022 (taget til efterretning)

9. PUNKTER TIL NÆSTE MØDE

Økonomistatus

10. EVENTUELT

TRYGHED - FÆLLESSKAB - KVALITET - DIALOG