



Ekstraordinært Afdelingsbestyrelsesmøde Dagsorden 06. juli 2021

21. juli 2021

Tilstede: Torben, Lizzi, Jannie, Berit
Afbud: Jens-Erik, Thomas

1. RETTELSESR\TILFØJELSER & GODKENDELSE AF DAGSORDEN

Flytte bestyrelsesmøde August
Utryghedsskabende adfærd
Økonomikursus Bestyrelsen
Parkering Nordparkeringen

2. VALG AF DIRIGENT OG REFERENT: DIRIGENT: Jannie. REFERENT: Torben.

3. INDKOMMEN POST OG MAILS

Fra: Lisbeth Adamczewski Rasmussen (@ 23. juni)
Orientering om nye telefontider på ejendomskontorerne
Bestyrelses-undren: Hvorfor først igangsættelse 2. august?

Fra: Lisbeth Adamczewski Rasmussen:
"en formular til at stille forslag til Afdelingsmøder samt en tekst til afdelingernes/BB's hjemmesider, der forklarer, hvordan man stiller forslag"
Beslutning: Formular udsendes i forbindelse med Afdelingsmødets dagsorden. (Torben)

Jack Havmand – Forslag til dagsorden og afholdelse af Afdelingsmøde 2021

Undersøge:
Formalia vedrørende valg? Er der tale om vedtægtsændring?
Konstitution af Bestyrelsen? **(Torben)** @Jack Havmand
Beslutning: Bestyrelsen peger på John Frimann som dirigent.
OBS: Afklares inden Afdelingsbestyrelsens augustmøde

BB Sharepoint vs postkassebegrænsning (EKS)
Undersøge: Er der økonomi involveret? **(Torben)** @Erik Kyster
Beslutning: Formandsafgørelse

4. IGANGSÆTTELSESR

Stillingtagen til økonomi vedrørende SBS' beskrivelse af arbejdet med P-pladser. Mail fremsendt 23. juni: "P-pladser – registrering og muligheder" (Jørgen Rasmussen) – svar
Beslutning: Vedtaget. Med forbehold for stigning i arbejdskapital-bidrag 2022. (Torben)

TRYGHED - FÆLLESSKAB - KVALITET - DIALOG

Ekstraordinært Afdelingsbestyrelsesmøde

Dagsorden

06. juli 2021

21. juli 2021

”Buslomme” for passage ved Parkeringsbur (lågen mod affaldsø-syd)

Besluttet: Der rykkes igen, for igangsættelse og udførelse. (Torben)

Opstregning: Parkering, Trappeskakter **Besluttet:** Der rykkes igen, for igangsættelse og udførelse (Torben)

Handicaplads Nordparkering: Genetablering af volumen

Besluttet: Der rykkes igen, for udførelse. @Flemming, Cc. Jesper. (Torben)

Parkering Nordparkeringen (Overtrædelse af regelsæt)

Observeret. Weekend uge 26:

2XVarevogn uden tilladelse, 1 personbil med gæstebillet til T13, 1 Sort Mercedes uden gæstebillet.

Besluttet: Bestyrelsen indkalder for opfølgende samtale med parkeringsselskabet, vedrørende kontrolfrekvens. (Berit)

Besluttet: Eventuel fremtidig dokumentation (foto\video) fremsendes til @Berit, der formidler videre.

Video elevatorer

Orientering: Jesper følge op (Torben)

Ulsø 1 bagtrappen

Hovedrengøring: Kontrakt – Kopi til bestyrelsen? @Jan Forsberg.

Bagtrappen: Interval eventuelt øges?

Ekstrarengøring: vægge på bagtrappe?

Kælder-repos: Lugtbekæmpende indsats, urinlugt (Torben) @Jan Forsberg

Magnetlåse

Magnetlåse – sat i gang. Montering? (Torben) @Flemming

Renovering gårdrum (buskads o.a.)

Jan Forsberg undersøger om beskæring kan konteres som forsikrings sag, i forbindelse med rottebekæmpelse – Der arbejdes på sagen. (Torben)

Bjørneklo i afdelingen (Thomas)

Skulle være ordnet (Ikke til alles tilfredshed). Bestyrelsen følger op. (Torben\Thomas)

Udhængsskabe (p.t. 4 i udu)

Besluttet: Bestyrelsen rykker for tidligere vedtaget beslutning (Nye skabe, samme Ruko-nøgle). (Torben) @Jan Forsberg

Økonomikursus bestyrelsen:

Besluttet: Skal være med udgangspunkt afdelings-budget\regnskab (Torben) @Jørgen Rasmussen

Flyttemappe (Thomas)

Besluttet: Dokument fremsendes som foreløbigt @Jesper.

Behandles igen på ordinært augustmøde.

Gårdhygge juli og Sommerfest ”light”, august 2021

Besluttet: Arrangementerne sammenlægges til event 7. august.

Brown og Who Knows entreres, om muligt. (Torben)

Skriftlig forespørgsel om Coronarestriktioner: @Organisationsformanden.

TRYGHED - FÆLLESSKAB - KVALITET - DIALOG

Ekstraordinært Afdelingsbestyrelsesmøde Dagsorden 06. juli 2021

21. juli 2021

Brown og Who Knows + øvere I gårdrummet

Afventer tilbagemelding om eventuel interesse (**Torben**)

Køkkenetablering – finde en mødedato

Ruddy foreslå mødedato, indenfor de næste 14 dage (**Torben**) @Jesper

Utryghedsskabende adfærd – Unge piger tør ikke bruge elevator. Husordensag?

Bestyrelsesmedlemmer har observeret, at der fortsat er hundehold, som antages overtræde husordenen.

Orientering tilgår Nygårds Plads. (**Torben**)

Datoændring bestyrelsesmøde

Bestyrelsesmøde 3. august - **ny** dato: 10. august 17:00.

5. EVENTUELT

OBS: Jannie afmeldes BB-Seminar: 28.\29. august

Korrektion bestyrelsens @adresser: **Torben** @Jack Havmand

Forretningsorden\Kommissorie-snak

NÆSTE MØDE: Formøde Gårdkaffe\Sommerfest, tirsdag den 27. juli  17:00

TRYGHED - FÆLLESSKAB - KVALITET - DIALOG