



Ekstraordinært Afdelingsbestyrelsesmøde 21. april 2021, Ulsøparken 1, st. referat

26. april 2021

1. VALG AF DIRIGENT OG REFERENT

Thomas blev valgt til dirigent – Jens-Erik Pedersen til referent.

2. Ændringer\rettelser til dagsorden

Følgende punkter tilføjes dagsordenen punkt 4

a) magnetlåse, b) beretning, c) affaldssortering

3. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt med ovennævnte tilføjelser

4. a) Magnetlåse

Hoveddørene i højhuset Ulsøparken 1 er ofte i stykker. Ejendomskontoret mener det skyldes hærværk. låse – Flemming Hjort foreslår at vi erstatter dørlåsene med magnetlåse. Hver lås koster ca. 10.000 kr. Dvs. i alt ca. 30.000 kr. Bestyrelsen blev enige om at tage det op på næste bestyrelsesmøde den 4. maj 2021. Torben giver varmemester Flemming Hjort besked om beslutningen.

4 b) Beretning

Udkast til den årlige beretning er færdig. Årsberetningen sendes ud til bestyrelsen. Man bør hurtig komme med kommentarer. Senest i morgen.

4 c) Affaldssortering.

Jens-Erik har kontaktet kommunen Henrik P. Jørgensen angående en pjece på flere sprog til sortering af affald.

Efter mødet har Jens-Erik fundet pjecerne på Brøndby Boligselskabs hjemmeside

Har du brug for at se vejledningen til sortering af dit affald på et andet sprog? Brøndby Boligselskab har fået lov til at linke til Ballerup Kommunes hjemmeside, hvor du kan finde oversættelser af sorteringsvejledningen til: engelsk, arabisk, tyrkisk, serbisk, polsk

Hvis du har spørgsmål til sorteringen af affald, skal du henvende dig til ejendomskontoret.

4. d) Beslutninger omkring besøg hos nye beboere.

1. Bestyrelsen besluttede at nye beboere skal have besøg.
2. Der er beboere, som kommer til afdeling 605. Det er ikke beboere som pt. bor i afdelingen.
3. Beboere skal have besøg 14 dage til 1 måned efter indflytningen.
4. Ordningen gælder fra den dag bestyrelsesmøde beslutter den.



Ekstraordinært Afdelingsbestyrelsesmøde 21. april 2021, Ulsøparken 1, st. referat

26. april 2021

5. Der udleveres 2 madbilletter til hver besøgt husstand. Der undersøges om Brøndby Strand projektet eller Cafe Perlen står inde for betalingen af madbilletter. Pt. ligger bestyrelsen inde med 16 madbilletter. Dvs. til 8 besøg. Hvis ikke madbilletterne dækkes af 3. part, tages beløbet af de midler, som er tilsat gårdrådets konto.
6. Der laves en A4 med bestyrelsesmedlemmernes navn og evt. foto. Det tages op på kommende bestyrelsesmøde.
7. Vi arbejder hen imod at det er en fra gårdrådet og en fra bestyrelsen, som tager sig af uddelingen af materialet til de nye beboere. Det er Martin, Torben og Jens-Erik, som er drivkraften.
8. Projektet evalueres en gang om året.
9. Der udfærdiges et aktionskort for hvordan samtalen skal forløbe og hvilke informationerne beboerne skal have.
10. Lizzi skaffer en flyttemappen som gennemgås og bestyrelsen går den igennem for at se, hvilke oplysninger, der skal bruges i velkomstpose til beboerne.
11. Punktet ”velkomstposer” bliver et fast punkt på dagsordenen til bestyrelsesmøderne.
12. Thomas laver et aktionskort over, hvad der skal siges og procedure ved besøget.

5. Eventuelt

Der er onsdag sat info sedler op i aflåst parkering, at Porten er lukket for ind og ud kørsel fredag mellem kl. 11-14. Bestyrelsesmedlem Berit mener den info også burde være hængt op i opgangstavlerne.

Emner til næste møde: beretning, affaldssortering, dørlåse i højhuset, ladestandere til elbiler, parkering bil / elcykler.