

Mødereferat



BB, afd. 605-0, Ulsøparken

Mødeemne: Bestyrelsesmøde ekstra ordinært.

Dato: 15.07.2020.

Sted: Ulsøparken 1. st.

Deltagernavne: Torben, Lizzi, Berit, Jannie, Thomas, Martin.

- Dagsorden:
- 1) Valg af dirigent og referent.
 - 2) Godkendelse af dagsorden (og evt. ændringer til dagsorden)
 - 3) Godkendelse af referat fra den 13 juni 20.
 - 4) Indkommen post/mail.
 - 5) Igangsættelser: Forberedelse Afdelingsmødet 9.sept. 20.

Forberedelse sommerfest 2020. Plantekasser. Elevatorgulve. Asfalt & Vejbump. Indfaldsvej, Sydparkeringen. Gangsti Nord. Lille gangbro. Pavillon. Facade rens. Legeplads. Opdatering af Beboermapper og regulativer.

- 6) Mundtligt fra diverse møder.
- 7) Eventuelt.

Referat.

1). Dirigent Jannie, referent Berit.

2). Godkendt.

3). Godkendt.

4). Der er ordinært repræsentantskabsmøde i BB antennelauguet den 20/8-20. Mail fra ejendomskontoret om ændrede åbningstider. Mail ang. tryghed & trivsel, der har været en succes.

5). 1. indkaldelse omdeles 7/8, 2. indkaldelse omdeles senest den 2/8, formanden forhører sig ang. regnskab & budget til omdeling, afdelingens beretning omdeles, den 27/8 møde kl.17 til behandling af evt. forslag til afdelingsmødet, den 18/8 møde ang. bestyrelsens forslag til afdelingsmødet.

Sommerfest dato sat til den 12/9, forberedelsesmøde den 25/8 kl.17.00.

Plantekasserne trænger til en opgradering, formanden har talt med en beboer, der gerne vil forskønne plantekasserne eller bygge nye, bestyrelsen beslutter at udskyde processen til foråret, der skal udarbejdes et cirka budget. Emnet tages op ved opgangskaffe, som tidligere aftalt.

Elevatorgulvene trænger til en reovering, formanden forhører sig om der er sat penge af på V-planen til reovering/vedligeholdelse.

Vejbump afventer godkendelse. Asfalt på indfaldsvejen ved sydparkeringen er stadig ikke ordnet, bestyrelsen har rykket for det i flere år, det er ganske utilfredsstillende, at man laver lappeløsninger som at fylde hullerne med småsten, der springer til hver sin side når biler rammer hullerne.

Gangsti nord afventer svar fra ejendomskontoret. Lille gangbro mangler "Cigar", afventer ejendomskontoret. Pavillon afventer stadig. Facade rens er sat i gang. Legeplads afventer stadig, Thomas rykker for status. Opdatering af beboermapper & regulativer udskydes til efter Afdelingsmødet.

Alle parkeringsbåse trænger til en gang genopmaling, samtidig vil bestyrelsen gerne have rykket 3 parkeringspladser på syd-parkeringen cirka 2 meter tilbage, der tages billeder og udarbejdes en skitse til ejendomskontoret, der inviteres over for at se hvor og hvordan.

Ved låge til aflukket parkering ud mod syd-vejen, vil bestyrelsen gerne have lagt nogle fliser i plan, der tages billeder og udarbejdes en skitse til ejendomskontoret.

6) Torben informerer fra tryghed & trivsel møde samt fra De9 møde. Ny helhedsplan er godt i gang, der arbejdes på et samarbejde med vestegnes politi om større tilstedeværelse i stranden.

7). Et bestyrelsesmedlem oplyser, der er to betjente tilknyttet til området, bestyrelsesmedlemmet ønsker at være kontaktperson for afd. 605 til politiet, i forhold til der er biler med unge som kommer og holder i syd parkeringen ved højhuset, som reglen sent på aftenen, der spilles musik, ryges og drikkes, det giver utryghed og efterlader en del svineri. Formanden oplyser Projektet og De9 er i gang med dialog med Vestegnens Politimester, og at det er den vej, det skal gå. Derudover henvises til JP vagt.

