

Afbud fra Lizzi og Jannie. Martin forlader mødet 17.37

To repræsentanter til gårdrådet Nihat og Emrah.

Der skal udfærdiges en forretningsorden. Gårdrådet mødes med repræsentanter fra bestyrelsen for at lave en forretningsorden. Der hentes udkast fra anden side. Martin er bestyrelsens repræsentant. Planlægningsmøde onsdag 23. september 2020 kl. 17. Der indkaldes til et møde den 16. september 2020 kl. 17, hvor forretningsordenen udformes.

1) Valg af dirigent og referent: Berit dirigent. Jens-Erik referent.

2) godkendelse af dagsorden.

3) Godkendelse af referat.

Forkert dato 17.07. 2020 i referatet ændret til 04.08. 2020.

Husdyrreglementet venter til afdelingsmødet i april 2021.

3.A) Jack Havmand Brøndby boligselskab

1. ØKONOMI.

Regnskab bliver fremover fremlagt af varmemesteren eller Jack. Der var spørgsmål til vandforbrug og istandsættelse efter fraflytning. Der arbejdes på at bestyrelsen får mulighed for adgang til regnskabet. Budgetpjecen vil blive lagt op på BB og afdelingernes hjemmesider.

4) Indkommen post.

- Klassisk musik i opgangen tirsdag den 8. september 2020 18:30 – 20:30 i opgangene 33 / 35 og 49 / 51.
- Jack fik udleveret de indkomne forslag til afdelingsmødet.
- BL har skrevet ud ang. forlængelse af forsamlingsforbuddet.
- Tina Hansen introweekend for nye medlemmer i Nyborg.
- Afdelingens afdelingsmøde er aflyst. Der er sendt besked ud til beboerne.
- Bo Moritsen ang. den nye boligsocialhelhedsplan 10. oktober
- Der er endnu ikke kommet penge til julefrokosten.
- Alle er tilmeldt konference i november.
- Der er møde i repræsentantskabet 29. september 2020 kl. 17.30 i Perlen. Torben og Berit deltager.
- Filmpremiere den 8. oktober. De 9 ønsker at debatterer den.
- Regnskabet for i år ligger klar på hjemmesiden. De "lille" regnskab vil blive uddelt til alle beboerne i 605.
- Der er sat skilte op ang. antal personer i elevatorerne.
- Indkaldelse til det første bestyrelsesmøde den 8. september i antennelaugget.
- Antenneforeningen møde den 17. september 2020. Torben og Thomas deltager.
- Indkaldelse til møde i fjernvarmen 17. september.
- Der har været afholdt møde i antennelaugget den 20. august
- Bestyrelsen ønsker et køkken i bestyrelseslokalet som også er et demonstrationskøkken for beboerne. Berit kontakter Nygårds plads.

5A) parkering:

Der blev debatteret om de biler, som holder uden tilladelse i det lukkede område. Bestyrelsen har givet Beritt tilladelse til at kontakte Jesper ang. pladserne.

5) Igangsættelser.

- Legeplads. Bo Søgaard er kontaktpersoner for opsættelsen af legepladsen. Thomas sender en foresørgelsen til Jesper om status for opsættelsen af legepladsen.
- Billederne fra omplacering af P-pladsen ved stien langs det indelukkede p-område.ikke
- Elevatorgulvene er meget slide. Der er afsat 30.000 kr. til vedligeholdelse af elevatorerne.
- Bo er ved at hente tilbud for Asfalt i syd. Der vil blive opsatte bump på området. Afdelingsbestyrelsen ønsker et overslag før udførelsen.
- Husordenen skal tilpasses den nye affaldssortering. De ændringerne bestyrelsen ønsker sendes til Jack Nygårds Plads.
- Ejendomskontoret er orienteret om den bil, der holder uden nummerplade.
- Tilbuddet Pavillonen er stadig i udbud.
- Regnvandstønderne er måske ikke anvendelige pga. forurenede vand.
- Facade rens er i gang. Det er ikke et fællestilbud.

Mundtlige møde.

- Jen-Erik refererede fra drift gruppen. Jesper skrev referat.
- Fælles byggeudvalgs møde fælles rådgiver ang. tilgængelighedslejligheder. Torben refererede. Elevator i lavhusene blev debatteret. Mange vinduer er utætte og bør udskiftes.
- Der er planlagt 3 beboerarrangementer i efteråret.
- Thomas, Torben, og Jens-Erik blev genvalgt til Antennelauguet.
- Møde ang. indflytningspakke med Stine.

Næste møde: Rotter. Beplantning.