

Mødereferat

BB, afd. 605-0, Ulsøparken

Mødeemne: Bestyrelsesmøde

Dato: Den 14/6-2018

Sted: Ulsøparken 1. st.

Deltagernavn: Lizzi, Libbe, Thomas, Torben, Jens-Erik, Jannie, Berit.

Dagsorden:

- 1) Godkendelse af dagsorden
- 2) Valg af dirigent og referent.
- 3) godkendelse af sidste referat.
- 4) HP4.
- 5) Igangsættelser.
- 6) Indkomne breve og mail.
- 7) Mundtligt fra div. møder.
- 8) Elevator overvågning.
- 9) Parkering i Ulsøparken.
- 9a) Højhusets bagtrappe samt kældre.
- 9b) Sommer gårdfest.
- 10) Eventuelt.

Referat:

Pkt.1. Godkendt med to ekstra punkter som er punkt 9a) og 9b).

Pkt.2. Dirigent Libbe, referent Berit.

Pkt.3. Godkendt.

Pkt.4. Intet nyt siden sidste bestyrelsesmøde, der er FBU møde den 26/6.

Pkt.5. Vi afventer lys på stien ved børnehaven samt maling af mure og træværk. Containergårdens port har været i stykker et godt stykke tid, den skal ordnes. Der er sat plantekasser i gården til beboerne. Street art projektet maler muren for enden af vores vej i uge 33.

Pkt.6. Intet til punktet.

Pkt.7. I tryghed & trivselsgruppen arbejdes der fortsat med opgangs ambassadører. På De9 møde blev problematikken med uhensigtsmæssig knallert kørsel drøftet. Det blev på driftgruppe mødet besluttet at SBS laver udbudsmateriale på vores vand og varmerør samt faldstammer til næste driftgruppemøde, der blev talt en del om de problemer, alle afdelingerne har med "rygning" og svineri på højhusenes bagtrapper samt i kældre, der blev talt om evt. vagtfirma og økonomien deri, Jim indhenter nogle tilbud til næste møde, som er den 11/9. På repræsentantskabsmødet blev vores formand Lizzi valgt ind som suppleant i organisationsbestyrelsen.

Pkt.8. Der er et problem med svineri i højhusets elevatorer, emnet har været diskuteret en del gange (de bestyrelsesmedlemmer der bor i højhuset, mener det er menneske tis). Flertallet af bestyrelsen mener ikke video overvågning vil hjælpe på den problematik, da der skal ligge en politianmeldelse, før det firma der har overvågningen må se optagelserne. Det foreslås at beboerne i højhuset opfordres til at noterer når de ser tis i elevatorerne. Der laves en skrivelse til omdeling, de kan udfylde og lægge i bestyrelsens postkasse, bestyrelsen håber derved at kunne dokumentere svineriet.

Pkt.9. Der er et stort problem med parkering på vejen mellem de to Ulsøparker, der holdes på hele fortovet, hvilket tvinger folk til at gå på vejen. Samtidig holdes der, så det er umuligt som bilist at se noget når man skal svinge ud på vejen. Bestyrelsen er desværre magtesløs overfor problemet, da det er en offentlig vej og dermed kommunes ansvar, flere beboere har rettet henvendelse til kommunen uden resultat.

Pkt.9a. Der er store problemer med rygning og svineri på højhusets bagtrappe samt i afdelingens kældre. Et bestyrelsesmedlem sendte en klage til ejendomskontoret om ting i kælderen, som lå der i flere dage. Bestyrelsen henstiller til at husordenen overholdes, og at ejendomskontoret reagerer når der klages over mislighold af husordenen.

Pkt.9b. Sommergårds festen holdes lørdag den 1. september. En beboer har foreslået den i år holdes inde i gården, og det besluttet at prøve det. Bestyrelsen beslutter at købe en højtaler, så vi ikke fremover skal leje musik (jukeboks), men kan spille playlister via mobilen.

Pkt.10. En beboer fra højhuset ønsker at få fjernet de grønne buske omkring græsset i gården.